

Bases Legales Promoción: “Campaña Garajes Cheque Regalo”

Las presentes Bases Promocionales corresponden a la campaña “GARAJES CHEQUE REGALO” (En adelante, la “CAMPAÑA”)

1.- Compañía Responsable:

Esta campaña es llevada a cabo por Solvia Servicios Inmobiliarios SL (En adelante, “Solvía”)

2.- Descripción:

La presente campaña promocional consiste en que:

Todos los clientes que otorguen la escritura pública de compraventa de una plaza de garaje desde el 13 de julio y hasta el próximo 13 de octubre de 2022, tendrán derecho a participar en el sorteo de un total de 50 tarjetas regalo por valor de 100€ para comprar combustible. El sorteo se efectuará el día 14 de noviembre en la notaría Lopez Monis a través del generador de números aleatorios del programa SIGNO. Una vez efectuado dicho sorteo, se informará el resultado de todos los ganadores en el acta que confeccione la notaría. (En adelante, la “Promoción”)

- Para beneficiarse de la campaña los clientes deben hacer una oferta de compra por plazas de garaje al precio de venta publicado. En ningún caso se aplicará a los que se interesen en adquirir plazas de garajes vinculadas a otros activos.
- El periodo para hacer oferta de compra finaliza el 13 de septiembre de 2022 a las 23:59h y la fecha tope de otorgamiento de escritura de compraventa es el 13 de octubre de 2022 a las 23:59h. Sino se dan ambas situaciones no aplica la campaña.
- Una vez aceptada la oferta por la propiedad y siempre y cuando la ofertante facilite toda la documentación e información que le sea requerida a los efectos de dar cumplimiento a la política de Prevención de Blanqueo de Capitales y Financiación del Terrorismo de la Futura Vendedora, la cual deberá ser previamente validada y aprobada por la Vendedora.
- La campaña consiste en la entrega a los ganadores del sorteo de un cheque bancario o medio de pago equivalente al comprador, un único cheque por activo escriturado. En el momento de la entrega el cliente comprador deberá firmar documento acreditativo, recibí. La entrega del cheque bancario o medio equivalente a los ganadores del sorteo se efectuará el día 15 de noviembre a través de correo electrónico. En caso de ser necesario, Solvia se pondrá en contacto con los ganadores telefónicamente para coordinar la entrega del cheque bancario o medio equivalente.
- El importe del cheque regalo o medio de pago equivalente será de 100€.
- Quedan excluidos de la campaña los aranceles registrales, gastos de gestoría, la cuota variable de cualquier impuesto (como el de actos jurídicos documentados) y gastos notariales derivados de la financiación de la operación o cualquier otro documento relacionado con la compraventa que serán a cargo del participante.
- Solo se tendrán en cuenta nuevas ofertas no realizadas con anterioridad al plazo establecido para la campaña (13 de julio al 13 de septiembre).
- Promoción válida para personas físicas, no podrán participar en la Promoción las personas jurídicas

3.- Condiciones de la campaña:

3.1- Objeto de la campaña:

La CAMPAÑA tiene por objeto todos los activos de la tipología plazas de garaje incluidos en el perímetro.

Los interesados podrán presentar ofertas desde el 13 de julio hasta el 13 de septiembre y condicionadas a la formalización de la operación en escritura pública de compraventa antes del 13 de octubre de 2022 (Inclusive).

Los ofertantes deberán utilizar el circuito habitual de Solvia para grabación de ofertas a través de la suscripción de una solicitud de Compra.

3.2- Periodo de vigencia solicitudes de Compra y de escritura pública:

Registro de Solicitudes de Compra

Fecha de inicio 13 de julio de 2022.

Fecha de finalización: 13 de septiembre de 2022 a las 23:59h

Periodo de vigencia para el otorgamiento de la escritura pública

Fecha de finalización: 13 de octubre de 2022 a las 23:59h.

3.3- Campaña “GARAJES CHEQUE REGALO”:

Cumplidos por el participante el periodo de vigencia y el objeto de la campaña estipulados en la Base 3.1 y 3.2. El participante que resulte ganador del sorteo tendrá derecho al cheque regalo o medio de pago equivalente, por importe de (100 €) por la compra de plaza de garaje. La entrega de este importe supone una ganancia patrimonial para el comprador que deberá integrar en la base imponible del IRF del ejercicio en que se reciba.

Cheque canjeable por su valor en carburante en cualquiera de las Estaciones de Servicio adheridas al circuito www.chequecarburante.es. Los repostajes efectuados se descontarán del saldo existente hasta agotar la totalidad del saldo (canjeable parcialmente). Para repostajes de importe superior, podrá completarse la compra con cualquier otro medio de pago.

Únicamente se entregará un cheque regalo por plaza de garaje escriturada.

4.- Aceptación a la Promoción:

Los Participantes aceptan las presentes Bases en todos sus términos y condiciones.

5.- Modificación, suspensión y finalización de la promoción:

Solvía, cuando lo estime necesario, por motivos justificados o por causa de fuerza mayor, y sin perjuicio de respetar los compromisos ya adquiridos, podrá finalizar, suspender, retrasar o modificar la presente CAMPAÑA en cualquiera de sus términos y condiciones, incluso interrumpiéndola o alterando el calendario de la misma.

A efectos aclaratorios se hace constar que, en caso de modificación de las presentes Bases o suspensión o retraso o finalización de la CAMPAÑA en los supuestos antes establecidos, no será necesario realizar comunicaciones individualizadas a los PARTICIPANTES o interesados.

Igualmente, la CAMPAÑA finalizará cuanto expire los plazos de vigencia de la misma estipulado en la base 3.2.

6.- No responsabilidad:

Solvía no será responsable por los siguientes conceptos:

Modificación o suspensión de la CAMPAÑA o por aceptar ofertas en condiciones distintas:

Por el hecho de participar en esta CAMPAÑA el participante conoce y acepta las Bases incluyendo las facultades de Solvia para modificarlas o suspender la CAMPAÑA de forma unilateral así como de aceptar ofertas en condiciones distintas, renunciando a reclamar responsabilidad, indemnización, perjuicios o compensación alguna a la COMPAÑÍA por la eventual modificación de las Bases, suspensión de la CAMPAÑA, no aceptación de ofertas o aceptación de éstas en condiciones distintas a las previstas en estas Bases.

Responsabilidad precontractual: por el hecho de participar en esta CAMPAÑA, el PARTICIPANTE renuncia expresamente a reclamar a Solvia responsabilidad contractual.

Solvía se reserva el derecho a rechazar ofertas presentadas y negociaciones iniciadas. Igualmente, Solvia no será responsable por la no escrituración dentro del plazo mencionado en la Base 3.2.

Por los errores, defectos u omisiones: en la información facilitada en las Presentes Bases cuando proceda de fuentes ajenas a la Propiedad y que, en su caso, pudiera suponer un daño o perjuicio para el participante.

7.- Protección de datos:

A continuación, dispone de la información en materia de protección de datos de carácter personal en relación a las finalidades de desarrollo y ejecución de la presente campaña y los beneficios que su participación en ella puede conllevar en caso de que se cumplan los requisitos descritos en las bases anteriores.

Esta información variará según la propiedad del inmueble objeto de su interés, identificada previamente en el apartado de “datos de situación del inmueble” de la solicitud de compra que el participante cumplimente y firme.

Para obtener toda la información sobre el tratamiento de datos en relación a las finalidades de regular de la relación que se establezca entre las partes, dar ejecución al contrato de compraventa, así como dar cumplimiento a las exigencias y obligaciones establecidas por las leyes y en materia de Prevención del Blanqueo de Capitales y Financiación del Terrorismo, deberá consultar el apartado de “Protección de datos” incluido en la solicitud de compra que rellene, en función de la propiedad del activo de su interés.

Información en materia de protección de datos: Activos propiedad de Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria (SAREB)

1. Responsable del tratamiento

El responsable de tratamiento será la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria (en adelante, Sareb o la Sociedad) con CIF A86602158 y domicilio social en Calle Costa Brava, 12, 28034, Madrid.

Sareb tiene designado un Delegado de Protección de Datos (DPO), ante el que podrá acudir para plantear cualquier cuestión relativa al tratamiento de sus datos de carácter personal, facilitando una copia de su DNI o documento de identidad equivalente a la siguiente dirección electrónica: protecciondatos@sareb.es, con el asunto “Protección de datos”. Asimismo, se informa al interesado que Solvia Servicios Inmobiliarios, S.L. (en adelante Solvia) actúa en nombre de Sareb como encargado del tratamiento para el desarrollo de las finalidades expuestas en el siguiente punto.

2. Finalidad

El tratamiento de los datos personales del interesado presenta como finalidad principal el adecuado cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, de acuerdo con las condiciones establecidas en sus bases, incluyendo la gestión y el cumplimiento de los beneficios que su participación en la misma conlleva, y en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera.

La base legitimadora para tratar los datos personales del interesado es la ejecución del Contrato, y en particular, la ejecución de la presente campaña promocional y entrega de cheque regalo en los casos en los que proceda.

3. Datos tratados

Para la finalidad expuesta, se tratarán:

Datos facilitados por el interesado, concepto que incluye tanto los datos solicitados y proporcionados en la correspondiente solicitud de compra que el interesado deberá rellenar (incluido correo electrónico, número de teléfono móvil, e imagen del documento de identificación) como aquellos otros datos que se obtengan durante la relación jurídica nacida entre las partes.

El interesado debe mantener los datos actualizados en el caso que se derive una relación posterior al presente contrato y sean necesarios para su mantenimiento, debiendo comunicar cualquier cambio que se produzcan en los mismos, no siendo Sareb o Solvia responsables de la desactualización, y dando por válido cualquier comunicación dirigida a las señas obrantes en su poder, y facilitadas por el interesado. Asimismo, Solvia o Sareb estará facultada cuando tuviera constancia de la desactualización de un dato, a sustituirlo de oficio por el correcto o a solicitar al interesado que lo modifique.

4. Destinatarios

Para dar desarrollo a la finalidad de cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, y, en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera, no se realizará comunicación de sus datos, sin perjuicio de las comunicaciones que puedan llevarse a cabo al cumplimentar la correspondiente solicitud de compra, cuyo detalle viene incorporado en el apartado de protección de datos de la misma.

5. Conservación de datos

Los datos personales serán conservados por el tiempo necesario para la gestión, tramitación y desarrollo de la promoción, así como para la comunicación y entrega del cheque en caso de que el interesado cumpla con los requisitos

descritos en las bases. En cualquier caso, se informa al interesado que sus datos podrán conservarse bloqueados

durante los plazos marcados por la legislación vigente respecto al ejercicio de cualquier reclamación que Sareb pueda recibir. Transcurrido este plazo, se procederá a su supresión.

6. Derechos del interesado

La normativa de protección de datos confiere al interesado los siguientes derechos:

- o Derecho de acceso: Conocer qué tipo de datos estamos tratando y las características del tratamiento que estamos llevando a cabo.
- o Derecho de rectificación: Poder solicitar la modificación de sus datos por ser éstos inexactos o no veraces.
- o Derecho de portabilidad: Poder obtener una copia en un formato interoperable de los datos que estén siendo tratados.
- o Derecho a la limitación del tratamiento en los casos recogidos en la Ley.
- o Derecho a oponerse a la toma de decisiones automatizadas.
- o Derecho de supresión: Solicitar la supresión de sus datos cuando el tratamiento ya no resulte necesario.
- o Derecho de oposición: Solicitar el cese en el envío de comunicaciones comerciales en los términos antes señalados.
- o Derecho a revocar el consentimiento prestado.
- o Derecho a interponer una reclamación frente a la autoridad de control (en España la AEPD).

El interesado podrá ejercer sus derechos, en cualquier momento y de forma gratuita, dirigiendo su solicitud por escrito, firmada, y adjuntando una copia del documento de identificación a protecciondatossareb@solvía.es con la referencia "Protección de datos-Derecho ARCO" o a C/ Vía de los Poblados número 3, Edificio 1, Parque Empresarial Cristalía, 28033 Madrid.

Mediante la participación en la presente promoción, el interesado consiente y acepta expresamente los términos del tratamiento de los datos personales descritos anteriormente.

Información en materia de protección de datos. Activos propiedad de:

Empresa	Sociedad	CIF	Domicilio Social
KI	IBERCAJA BANCO S.A.	A99319030	Plaza Basilio Paraíso, 2 (50008- Zaragoza)
KR	RESIDENCIAL MURILLO S.A.	A99226102	Paseo de la Constitución, 4 1º (50008- Zaragoza)
KC	CERRO MURILLO S.A.	A50724616	Paseo de la Constitución, 4 1º (50008- Zaragoza)
KB	BANCO SANTANDER S.A.	A39000013	Paseo de Pereda, 9-12 (Santander)
KY	ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE S.A.	A28100915	Avda. de Cantabria, s/n (28660- Boadilla del Monte)
KT, KN	TARGOBANK S.A.U.	A79223707	Calle Ramírez de Arellano, 29 (28043- Madrid)
KG	GLOBAL ZAPPA S.L.	B88208822	Calle Vía de los Poblados, 3 Ed. 1 Parque Empresarial Cristalía (28033- Madrid)
KM	INTRUM SPAIN REAL ESTATE S.L.U.	B88174131	Calle Serrano, 41 (28001- Madrid)
KV	VENIRA ITG S.L.U.	B88001128	Calle Serrano, 41 (28001- Madrid)
KE	REAL ESTATE VENTURES SPAIN S.L.	B85604189	Calle Vía de los Poblados, 3 Ed, 1 Parque Empresarial Cristalía (28033- Madrid)
	BANKINTER SA	A28157360	PASEO CASTELLANA, 29 - 4ª PLANTA, 28046, Madrid

Aktua Soluciones Financieras S.L. (en adelante, "Aktua") con CIF B-84.983.956 y domicilio social en Complejo Empresarial Cristalía, Edificio N° 1 Calle Vía de los Poblados N° 3 , Madrid 28033.

Aktua trata los datos personales en nombre y bajo instrucciones de la propietaria del activo con la finalidad principal del adecuado cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, de acuerdo con las condiciones establecidas en sus bases, incluyendo la gestión y el cumplimiento de los beneficios que su participación en la misma conlleva, y en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera.

La base legitimadora para tratar los datos personales del interesado es la ejecución del Contrato, y en particular, la ejecución de la presente campaña promocional y entrega de cheque regalo en los casos en los que proceda.

Procedencia de los datos: Los datos personales objeto de tratamiento serán aquellos que nos facilite el interesado, concepto que incluye tanto los datos solicitados y proporcionados en la correspondiente solicitud de compra que el interesado deberá rellenar (incluido correo electrónico, número de teléfono móvil, e imagen del documento de identificación) como aquellos otros datos que se obtengan durante la relación jurídica nacida entre las partes.

Destinatarios: Para dar desarrollo a la finalidad de cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, y, en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera, no se realizará comunicación de sus datos, sin perjuicio de las comunicaciones que puedan llevarse a cabo al cumplimentar la correspondiente solicitud de compra, cuyo detalle viene incorporado en el apartado de protección de datos de la misma.

Conservación de los datos: Los datos personales se conservarán mientras resulte necesario para la gestión, tramitación y desarrollo de la promoción, así como para la comunicación y entrega del cheque en caso de que el interesado cumpla con los requisitos descritos en las bases.

Ejercicio de derechos: El/los interesado/s podrá/n, en los términos establecidos en la normativa sobre protección de datos ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, y portabilidad y a no ser objeto de decisiones automatizadas dirigiéndose por escrito a través del domicilio social de Aktua, o a través de la siguiente dirección de correo electrónico: gestiondederechoscasaktua@intrum.com. Puede/n contactar con el Delegado de Protección de Datos de Aktua mediante la remisión de correo electrónico al buzón de DPO.es@intrum.com.

Asimismo, en el caso que el/los interesado/s lo entienda/n necesario puede/n dirigirse a la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD) con domicilio en la calle Jorge Juan, 6, 28001, de la ciudad de Madrid, con el fin de salvaguardar sus derechos.

Mediante la participación en la presente promoción, el interesado consiente y acepta expresamente los términos del tratamiento de los datos personales descritos anteriormente.

Información en materia de protección de datos. Activos propiedad Grupo Banco Sabadell:

Empresa	Sociedad	CIF	Domicilio Social
AO, A2	BANCO DE SABADELL S.A.	A08000143	Avda. Oscar Esplá, 37 (03007- Alicante)
A3	BANSABADELL FINANCIACION E F C Sa	A58039553	Plaza Catalunya (bx), 1 (08201- Sabadell)
BI	BITARTE S.A.	A20067104	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
ED	EDERRA, S.A.	A28257392	Avda. de la Libertad, 21 (San Sebastián)
GA	GAZTELUBERRI S.L.	B20981775	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
G2	GEST 21 INMOBILIARIA, S.L.	B15865041	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
GP	GUIPUZCOANO PROMOCION EMPRESARIAL S.L.	B20705992	Avda. de la Libertad, 21 (20004 Donostia/San Sebastián)
38	MANSTON INVEST S.L.	B85905024	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
MA	MARIÑAMENDI S.L.	B20984159	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
P1	SABADELL PATRIMONIO INMOBILIARIO	A63379085	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
SG	SABADELL REAL ESTATE ACTIVOS S.A.	A66047945	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
SD	SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT S.L.	B33300518	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
SO	SABADELL REAL ESTATE HOUSING S.L.	B28355204	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
39	STONINGTON SPAIN S.L.	B85977403	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)
14	TENEDORA DE INVERSIONES Y PARTICIPACIONES S.L.	B53668265	Avda. Oscar Esplá, 37 (03007- Alicante)
P2	VEA RENTAL HOMES SOCIMI S.A.	A66858754	Calle Sena, 12 (08174- Sant Cugat del Vallés)

Solvía Servicios Inmobiliarios SL (en adelante, "Solvía"), con CIF B-62718549 y domicilio social en C/Vía de los Poblados número 3, Edificio 1, Parque Empresarial Cristalia, 28033, Madrid (España) trata los datos personales como encargado por cuenta de la propietaria del inmueble con número de CIF y domicilio social identificada en la correspondiente Solicitud de Compra que el interesado cumplimentará, con la finalidad principal del adecuado cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, de acuerdo con las condiciones establecidas en sus bases, incluyendo la gestión y el cumplimiento de los beneficios que su participación en la misma conlleva, y en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera.

La base legitimadora para tratar los datos personales del interesado es la ejecución del Contrato, y en particular, la ejecución de la presente campaña promocional y entrega de cheque regalo en los casos en los que proceda.

Procedencia de los datos: Los datos personales objeto de tratamiento serán aquellos que nos facilite el interesado, concepto que incluye tanto los datos solicitados y proporcionados en la correspondiente solicitud de compra que el interesado deberá rellenar (incluido correo electrónico, número de teléfono móvil, e imagen del documento de identificación) como aquellos otros datos que se obtengan durante la relación jurídica nacida entre las partes. Asimismo, el/los firmante/s garantiza/n la veracidad, exactitud, autenticidad y vigencia de los datos de carácter personal facilitados.

Destinatarios: Para dar desarrollo a la finalidad de cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, y, en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera, no se realizará comunicación de sus datos, sin perjuicio de las comunicaciones que puedan llevarse a cabo al cumplimentar la correspondiente solicitud de compra, cuyo detalle viene incorporado en el apartado de protección de datos de la misma.

Conservación de los datos: Los datos personales se conservarán mientras resulte necesario para la gestión, tramitación y desarrollo de la promoción, así como para la comunicación y entrega del cheque en caso de que el interesado cumpla con los requisitos descritos en las bases.

Ejercicio de derechos: El/los interesado/s podrá/n, en los términos establecidos en la normativa sobre protección de datos, revocar en cualquier momento la autorización concedida para el tratamiento de los datos personales, así como ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, y portabilidad y a no ser objeto de decisiones automatizadas dirigiéndose por escrito a través del domicilio social de Solvia, sito en C/ Vía de los Poblados número 3, Edificio 1, Parque Empresarial Cristalia, 28033 Madrid o a través de la siguiente dirección de correo electrónico protecciondedatos@solvia.es. Puede/n contactar con el Delegado de Protección de Datos mediante la remisión de correo electrónico al buzón dataprotectionofficer@bancsabadell.com. Asimismo, en el caso que el/los interesado/s lo entienda/n necesario puede/n dirigirse a la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD) con domicilio en la calle Jorge Juan, 6, 28001, de la ciudad de Madrid, con el fin de salvaguardar sus derechos.

Mediante la participación en la presente promoción, el interesado consiente y acepta expresamente los términos del tratamiento de los datos personales descritos anteriormente.

Información en materia de protección de datos. Activos propiedad de Promontoria:

Empresa	Sociedad	CIF	Domicilio Social
CG	PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE S.L.	B67479451	Calle Serrano 26, planta 6ª 28001 Madrid
CE	PROMONTORIA COLISEUM INDUSTRIAL ASSETS S.L.	B67479485	Calle Serrano 26, planta 6ª 28001 Madrid
CF	PROMONTORIA COLISEUM LAND S.L.	B67479477	Calle Serrano 26, planta 6ª 28001 Madrid
CH	PROMONTORIA COLISEUM RESIDENTIAL S.L.	B67479469	Calle Serrano 26, planta 6ª 28001 Madrid

1. Responsable del tratamiento

El responsable del tratamiento es PROMONTORIA CHALLENGER I, S.A. (en adelante, "Promontoria", o la "Sociedad", indistintamente) con CIF A88124052, y domicilio social en la Calle Serrano, 26, 6ª planta, 28001 Madrid.

2. Finalidades

2.1 La principal finalidad es el adecuado cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, de acuerdo con las condiciones establecidas en sus bases, incluyendo la gestión y el cumplimiento de los beneficios que su participación en la misma conlleva, y en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera.

2.2 La base legitimadora para tratar los datos personales del interesado es la ejecución del Contrato, y en particular, la ejecución de la presente campaña promocional y entrega de cheque regalo en los casos en los que proceda.

3. Datos tratados y origen de los datos:

Promontoria tratará los datos personales del interesado de conformidad con la información facilitada por el mismo, con el grado de protección legalmente exigido para evitar que se produzca cualquier pérdida, alteración, tratamiento o acceso no autorizado. Los datos personales objeto de tratamiento serán aquellos que nos facilite el interesado,

concepto que incluye tanto los datos solicitados y proporcionados en la correspondiente solicitud de compra que el interesado deberá rellenar (incluido correo electrónico, número de teléfono móvil, e imagen del documento de identificación) como aquellos otros datos que se obtengan durante la relación jurídica nacida entre las partes. El interesado debe mantener los datos actualizados, debiendo comunicar cualquier cambio que se produzca en los mismos, no siendo la Sociedad responsable de su falta de actualización. Asimismo, la Sociedad estará facultada cuando tuviera constancia de la desactualización de un dato, a solicitar al interesado que lo modifique, o confirme su actualización.

PROMONTORIA mantiene las medidas de seguridad de protección de datos personales conforme al contenido de lo dispuesto en la normativa aplicable en materia de protección de datos, y ha establecido todos los medios técnicos a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, destrucción, acceso no autorizado y robo de los datos que nos facilite.

4. Destinatarios

Para dar desarrollo a la finalidad de cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, y, en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera, no se realizará comunicación de sus datos, sin perjuicio de las comunicaciones que puedan llevarse a cabo al cumplimentar la correspondiente solicitud de compra, cuyo detalle viene incorporado en el apartado de protección de datos de la misma.

5. Conservación de datos

Los datos personales se tratarán mientras resulten necesarios para las finalidades informadas. En este sentido, PROMONTORIA conservará los datos personales una vez terminada la relación con el interesado, debidamente bloqueados durante el plazo de prescripción de las acciones que pudieran derivarse de la relación mantenida con el interesado.

Una vez bloqueados, sus datos resultarán inaccesibles para PROMONTORIA, y no serán tratados por éste, excepto para su puesta a disposición a las Administraciones públicas, Jueces y Tribunales, para la atención de las posibles responsabilidades nacidas de los tratamientos, así como para el ejercicio y defensa de reclamaciones ante la Agencia Española de Protección de Datos.

6. Derechos del interesado

La normativa de protección de datos confiere al interesado los siguientes derechos:

- Derecho de acceso.
- Derecho de rectificación.
- Derecho de portabilidad.
- Derecho a la limitación del tratamiento en los casos recogidos en la Ley.
- Derecho a oponerse a la toma de decisiones automatizadas.
- Derecho de supresión.
- Derecho de oposición.
- Derecho a revocar el consentimiento prestado.
- Derecho a interponer una reclamación frente a la autoridad de control competente, en la mayor parte de los casos la Agencia Española de Protección de Datos.

El interesado podrá ejercer sus derechos, en cualquier momento y de forma gratuita, acreditando debidamente su identidad y dirigiendo su solicitud por escrito a la dirección domicilio social en la Calle Serrano, 26, 6ª planta, 28001 Madrid o al correo electrónico privacidad@promccr.com con la referencia "Protección de datos-Derechos del interesado".

7. Reclamaciones

El interesado podrá presentar una reclamación ante la Autoridad de Control competente en materia de protección de datos. No obstante, en primera instancia, podrá dirigirse a la Sociedad, en la dirección de contacto facilitada en la presente cláusula.

Información en materia de protección de datos. Activos propiedad de MELF ORDESA PROPCO, S.L.U:

Solvía Servicios Inmobiliarios S.L.U. (en adelante, "Solvía") con CIF B62718549 y domicilio social sito en C/ Vía de los Poblados número 3, Edificio 1, Parque Empresarial Cristalia, 28033 Madrid, trata los datos personales como encargado por cuenta de la propietaria del inmueble MELF ORDESA PROPCO, S.L.U. con número de CIF B88411657 y domicilio

social Calle Zurbarán número 9, Madrid. con la finalidad de dar adecuado cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, de acuerdo con las condiciones establecidas en sus bases, incluyendo la gestión y el cumplimiento de los beneficios que su participación en la misma conlleva, y en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera.

La base legitimadora para tratar los datos personales del interesado es la ejecución del Contrato, y en particular, la ejecución de la presente campaña promocional y entrega de cheque regalo en los casos en los que proceda.

Procedencia de los datos: Los datos personales objeto de tratamiento serán aquellos que nos facilite el interesado, concepto que incluye tanto los datos solicitados y proporcionados en la correspondiente solicitud de compra que el interesado deberá rellenar (incluido correo electrónico, número de teléfono móvil, e imagen del documento de identificación) como aquellos otros datos que se obtengan durante la relación jurídica nacida entre las partes. Asimismo, el/los firmante/s garantiza/n la veracidad, exactitud, autenticidad y vigencia de los datos de carácter personal facilitados.

Destinatarios: Para dar desarrollo a la finalidad de cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, y, en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera, no se realizará comunicación de sus datos, sin perjuicio de las comunicaciones que puedan llevarse a cabo al cumplimentar la correspondiente solicitud de compra, cuyo detalle viene incorporado en el apartado de protección de datos de la misma.

Conservación de los datos: Los datos personales se conservarán mientras resulte necesario para la gestión, tramitación y desarrollo de la promoción, así como para la comunicación y entrega del cheque en caso de que el interesado cumpla con los requisitos descritos en las bases.

Ejercicio de derechos: El/los interesado/s podrá/n, en los términos establecidos en la normativa sobre protección de datos, revocar en cualquier momento la autorización concedida para el tratamiento de los datos personales, así como ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, y portabilidad y a no ser objeto de decisiones automatizadas dirigiéndose por escrito al domicilio social de Solvia sito en C/ Vía de los Poblados número 3, Edificio 1, Parque Empresarial Cristalia, 28033 Madrid, o al domicilio social de la propietaria (Calle Zurbarán número 9, Madrid). Puede ejercitar sus derechos igualmente mediante correo electrónico al buzón protecciondatos@solvia.es o al buzón de la propiedad Ordesa@solvia.es. Puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de Solvia mediante la remisión de correo electrónico al buzón SolvíaDPO@Solvia.es o contactar con la propiedad dirigiéndose a (Ordesa@solvia.es). Asimismo, en el caso que el/los interesado/s lo entienda/n necesario puede dirigirse a la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD) con domicilio en la calle Jorge Juan, 6, 28001, de la ciudad de Madrid, con el fin de salvaguardar sus derechos.

Información en materia de protección de datos. Activos propiedad de:

Empresa	Sociedad	CIF	Domicilio Social
Z1	Vela Reoco, S.L.U	B86978897	Calle Zurbano, 45 (28010- Madrid)
Z2	Norma Reoco, S.L.U.	B86978707	Calle Zurbano, 45 (28010- Madrid)

El **responsable** de los datos personales declarados es, según corresponda, Vela REOCO SLU, con C.I.F. B86978897, o Norma Reoco SLU, domiciliadas en CALLE PRINCIPE DE VERGARA, NUM. 131, planta 1 28002 Madrid Puede contactar con el Delegado de Protección de Datos mediante la remisión de correo electrónico al buzón rroca@orioncapman.com

Le informamos, asimismo, de que Solvia Servicios Inmobiliarios S.L.U. con CIF B62718549 y domicilio social en C/Vía de los Poblados número 3, Edificio 1, Parque Empresarial Cristalia, 28033, Madrid (España) actúa como **encargado** en nombre y representación de Norma Reoco SLU y Vela Reoco SLU quien, en su caso, tratará sus datos personales para el desarrollo de las **finalidades** expuestas a continuación:

La principal finalidad es el adecuado cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, de acuerdo con las condiciones establecidas en sus bases, incluyendo la gestión y el cumplimiento de los beneficios que su participación en la misma conlleva, y en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera.

La base legitimadora para tratar los datos personales del interesado es la ejecución del Contrato, y en particular, la ejecución de la presente campaña promocional y entrega de cheque regalo en los casos en los que proceda.

Procedencia de los datos: Los datos personales objeto de tratamiento serán aquellos que nos facilite el interesado, concepto que incluye tanto los datos solicitados y proporcionados en la correspondiente solicitud de compra que el interesado deberá rellenar (incluido correo electrónico, número de teléfono móvil, e imagen del documento de identificación) como aquellos otros datos que se obtengan durante la relación jurídica nacida entre las partes. Asimismo, el/los firmante/s garantiza/n la veracidad, exactitud, autenticidad y vigencia de los datos de carácter personal facilitados.

Destinatarios: Para dar desarrollo a la finalidad de cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, y, en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera, no se realizará comunicación de sus datos, sin perjuicio de las comunicaciones que puedan llevarse a cabo al cumplimentar la correspondiente solicitud de compra, cuyo detalle viene incorporado en el apartado de protección de datos de la misma.

Conservación de los datos: Los datos personales se conservarán mientras resulte necesario para la gestión, tramitación y desarrollo de la promoción, así como para la comunicación y entrega del cheque en caso de que el interesado cumpla con los requisitos descritos en las bases.

Ejercicio de derechos: El/los interesado/s podrá/n, en los términos establecidos en la normativa sobre protección de datos, revocar en cualquier momento la autorización concedida para el tratamiento de los datos personales, así como ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, y portabilidad y a no ser objeto de decisiones automatizadas dirigiéndose por escrito a través del domicilio social de Solvia, sito en C/ Vía de los Poblados número 3, Edificio 1, Parque Empresarial Cristalia, 28033 Madrid o a través de la siguiente dirección de correo electrónico: protecciondedatos@solvia.es Igualmente puede dirigirse según proceda a:

*Vela Reoco, S.L.U. buzón de correo electrónico: rroca@orioncapman.com

*Norma Reoco, S.L.U. buzón de correo electrónico: rroca@orioncapman.com

Puede/n contactar con el Delegado de Protección de Datos de Solvia mediante la remisión de correo electrónico al buzón dataprotectionofficer@bancsabadell.com, o dirigirse, según corresponda a:

*Vela Reoco, S.L.U. buzón de correo electrónico: rroca@orioncapman.com

*Norma Reoco, S.L.U. buzón de correo electrónico: rroca@orioncapman.com

Asimismo, en el caso que el/los interesado/s lo entienda/n necesario puede/n dirigirse a la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD) con domicilio en la calle Jorge Juan, 6, 28001, de la ciudad de Madrid, con el fin de salvaguardar sus derechos.

Información en materia de protección de datos. Activos propiedad de FONDO DE GARANTÍA DE DEPÓSITOS DE ENTIDADES DE CRÉDITO

1. Responsable del tratamiento

El responsable de tratamiento será el FONDO DE GARANTÍA DE DEPÓSITOS DE ENTIDADES DE CRÉDITO (en adelante, el "FGDEC" o la Sociedad) con CIF V86313806 y domicilio social en (28006) Madrid, calle de José Ortega y Gasset nº 22. Asimismo, se informa al interesado que los datos son recabados por SOLVIA SERVICIOS INMOBILIARIOS, S.L. (en adelante, "SOLVIA"), con CIF B62718549 y domicilio social en (28033) Madrid, C/ Vía de los Poblados número 3, Edificio 1, Parque Empresarial Cristalia, en su calidad de Encargado del tratamiento de los datos de carácter personal, según contrato formalizado entre el FGDEC y SOLVIA al efecto. Solvia actúa en nombre de FGDEC como encargado del tratamiento para el desarrollo de las finalidades expuestas en el siguiente punto.

2. Finalidad

La principal finalidad es el adecuado cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, de acuerdo con las condiciones establecidas en sus bases, incluyendo la gestión y el cumplimiento de los beneficios que su participación en la misma conlleva, y en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera.

La base legitimadora para tratar los datos personales del interesado es la ejecución del Contrato, y en particular, la ejecución de la presente campaña promocional y entrega de cheque regalo en los casos en los que proceda.

3. Datos tratados

Para la finalidad expuesta, se tratarán:

Aquellos que nos facilite el interesado, concepto que incluye tanto los datos solicitados y proporcionados en la correspondiente solicitud de compra que el interesado deberá rellenar (incluido correo electrónico, número de teléfono móvil, e imagen del documento de identificación) como aquellos otros datos que se obtengan durante la relación jurídica nacida entre las partes. Asimismo, el/los firmante/s garantiza/n la veracidad, exactitud, autenticidad y vigencia de los datos de carácter personal facilitados.

4. Destinatarios:

Para dar desarrollo a la finalidad de cumplimiento, desarrollo y ejecución de la relación que se establezca entre las partes como consecuencia de la participación del interesado en la presente campaña promocional, y, en particular, la gestión y entrega de la tarjeta regalo promocional sujeto al cumplimiento de todas las condiciones descritas en las Bases segunda y tercera, no se realizará comunicación de sus datos, sin perjuicio de las comunicaciones que puedan llevarse a cabo al cumplimentar la correspondiente solicitud de compra, cuyo detalle viene incorporado en el apartado de protección de datos de la misma.

5. Conservación de los datos:

Los datos personales se conservarán mientras resulte necesario para la gestión, tramitación y desarrollo de la promoción, así como para la comunicación y entrega del cheque en caso de que el interesado cumpla con los requisitos descritos en las bases.

6. Derechos del interesado

La normativa de protección de datos confiere al interesado los siguientes derechos:

- Derecho de acceso: Conocer qué tipo de datos estamos tratando y las características del tratamiento que estamos llevando a cabo.
- Derecho de rectificación: Poder solicitar la modificación de sus datos por ser éstos inexactos o no veraces.
- Derecho de portabilidad: Poder obtener una copia en un formato interoperable de los datos que estén siendo tratados.
- Derecho a la limitación del tratamiento en los casos recogidos en la Ley.
- Derecho a oponerse a la toma de decisiones automatizadas.
- Derecho de supresión: Solicitar la supresión de sus datos cuando el tratamiento ya no resulte necesario.
- Derecho de oposición: Solicitar el cese en el envío de comunicaciones comerciales en los términos antes señalados.
- Derecho a revocar el consentimiento prestado.
- Derecho a interponer una reclamación frente a la autoridad de control (en España la AEPD).

El interesado podrá ejercer sus derechos, en cualquier momento y de forma gratuita, previa acreditación de su identidad, dirigiéndose al domicilio social del FGDEC, actualmente situado en Madrid (28006), calle de José Ortega y Gasset nº 22, indicando como referencia "Protección de Datos" o bien por correo electrónico a la siguiente dirección: protecciondatos@fgd.es. Podrá asimismo dirigirse a la Agencia Española de Protección de Datos para presentar la reclamación que considere.

Mediante la firma del presente contrato, el interesado consiente y acepta expresamente los términos del tratamiento de los datos personales descritos anteriormente.

8.- No consideración de oferta:

La presente CAMPAÑA no implica por sí sola propuesta alguna a los PARTICIPANTES para la compra de los inmuebles de la Promoción.

La aceptación de cada oferta se llevará a cabo por Solvia de manera individualizada, atendiendo a los criterios internos de aceptación de ofertas y el estudio de la prevención del Blanqueo de Capitales previo. No obstante, una vez aceptadas, por la SOLVIA y formalizadas las escrituras de compraventa conforme se indican en las presentes Bases promocionales, les serán de aplicación los contenidos contemplados en el objeto de esta CAMPAÑA.

9.- Interpretación de las bases y ley aplicable:

Las presentes Bases promocionales están sujetas a Derecho español común y cualquier contingencia derivada de la interpretación o aplicación de las mismas se someterá a la decisión de los Tribunales de Madrid. Lo anterior sin perjuicio de los fueros obligatorios según la legislación procesal vigente.